

Градска управа за урбанизам, грађевинске, комуналне, стамбене и имовинско правне послове града Јагодина, Одсек за урбанизам, решавајући захтеву Стојановић Ане из Јагодине за издавање грађевинске дозволе, на основу чл. 8. и чл. 134. ст. 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14), чл. 15.-22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“, бр.22/15) и чл. 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" бр.33/97, 31/01, "Службени гласник РС" бр.30/10), доноси

## РЕШЕЊЕ О ИЗДАВАЊУ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ

**ОДОБРАВА СЕ** Стојановић Ани из Јагодине, Кнеза Милоша 9, ЈМБГ , доградња и надградња породичног стамбеног објекта, категорије А, класификационе ознаке 111011, површине приземља 98,72 м<sup>2</sup>, висине објекта 6,3 м, спратности По+П+Пк, укупне бруто развијене грађевинске површине 173,17 м<sup>2</sup>, укупне нето површине објекта 112,32 м<sup>2</sup>, на катастарској парцели број 2998/2 КО Јагодина, чија је укупна површина 415 м<sup>2</sup>.

Постојећи породични стамбени објекат је спратности П, бруто површине 102 м, нето површине 83,58 м<sup>2</sup>, и има статус објекта са употребном дозволом.

Предрачунска вредност објекта износи 4.589.108,88 динара.

Саставни део решења су локацијски услови, извод из пројекта, пројекат за грађевинску дозволу и износ доприноса.

Извод из пројекта и пројекат за грађевинску дозволу израдио је Самостална агенција за пројектовање, инжењеринг и надзор „PiN“ из Јагодине, одговорни пројектанти Војкан Коцић, диг, лиценца број 317 F756 08, и Милош Комарек, диг, лиценца број 381 1312 14.

Техничку контролу пројекта за грађевинску дозволу извршио је „Domus inženjering“ доо из Јагодине, одговорно лице Слободан Мијатовић, диг, лиценце број 300 8904 04, и 381 381 1152 14.

Утврђује се висина доприноса у износу од 53.091,00 динара. Инвеститор се приликом подношења захтева изјаснио да ће допринос за уређење грађевинског земљишта платити једнократно до дана пријаве радова на жиро рачун број 840-742253843-87 позив на број 97 04-096, прималац Буџет града Јагодина.

Инвеститор подноси пријаву радова овој Градској управи најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правоснажности овог решења.

### Образложење

Стојановић Ана из Јагодине, Кнеза Милоша 9, поднела је захтев за издавање грађевинске дозволе дана 25.3.2015. године и исти је заведен под бројем 351-89/2015-04.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, преко ове Градске управе Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС - Шумадијски управни округ Крагујевац. Жалба се таксира са 420,00 динара административне таксе на жиро-рачун број 840-742221843-57 позив на број 97 04-096, прималац Буџет Републике Србије.

**ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ, КОМУНАЛНЕ, СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА ЈАГОДИНА**, број 351-89/2015-04 од 06.4.2015. године

**РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:**

- Подносиоцу захтева,
- Грађевинске инспекцији,
- Архиви.

Поступак води,  
Емина Стојановић

*E. Stojanovic*

НАЧЕЛНИК,  
Ведрана Љубанић, дипл.правник

*W. Lubanich*